



## Servicios Inmobiliarios Valle

C/ Elena Soriano 2  
Suances

Teléfono: 606666696  
Teléfono 2: 0  
E-mail: nieves@serviciosinmobiliariosvalle.com

**Referencia:** 1389mo

**Tipo Inmueble:** Local comercial

**Operación:** Venta

**Precio:** 49.000 €

**Estado:** Para reformar



**Dirección:** Beato de Liébana

**Nº: Planta:** Baja

**Población:** Santander

**Provincia:** Cantabria

**Cod. postal:** 39007

**Zona:** Centro de Santander



**m<sup>2</sup> construidos:** 120  
**Metros útiles:** 0  
:  
**m<sup>2</sup> Terraza:** 0  
:  
:  
**Aseos:** 2  
**armarios:** 0

**Ascensor:** No  
:  
**Garajes:** 0  
**terrazza(s):** 0  
**Trastero:** No  
**zonas verdes:** No  
**patio:** No  
**amueblado:** No

**suelo de:**  
**aire acondicionado:**  
**agua caliente:**  
**combustible:**  
**Orientación:**  
**Antigüedad:** Entre 5 y 10 años  
**Exterior/Interior:** Exterior  
**gastos de comunidad/mes:** 0

### Descripción:

Si lo que quieres es comprar local en Santander, que sea amplio y a pie de calle estás en el anuncio adecuado. Necesita reforma, lo que te permitirá montar cualquier negocio. Está muy cerca de la Dirección General de Tráfico, puedes poner un taller, un centro de reconocimiento. Los 120 metros cuadrados también te permiten poner un gimnasio o ir con los nuevos tiempos y abrir un centro de negocios. Zona con todo tipo de negocios y servicios, sé tú el próximo empresario de la zona.