



## Servicios Inmobiliarios Valle

C/ Elena Soriano 2  
Suances

teléfono: 606666696

teléfono 2: 0

e-mail: asun@serviciosinmobiliariosvalle.com

referencia: 1408

tipo inmueble: piso

operación: venta

precio: 158.000 €

estado: Buen estado



dirección: 1 Mayo

Nº: Planta: 2

población: Santander

provincia: Cantabria

cod. postal: 39011

zona: Peacastillo

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

m <sup>2</sup> construidos:	116	ascensor:	no	suelo de:	parquet
útiles:	105	piscina:	no	aire acondicionado:	
metros de parcela:	0	garajes:	1	agua caliente:	individual
m <sup>2</sup> terraza:	8	terraza(s):	1	combustible:	
dormitorios:	3	trastero:	no	orientación:	oeste
baños:	2	zonas verdes:	no	antigüedad:	
aseos:	0	patio:	si	exterior/interior:	exterior
armarios:	2	amueblado:	no	gastos de comunidad/mes:	0

### descripción:

Porque todos queremos disfrutar de una terraza, no puedes dejar de visitar este inmueble.

Tiene tres habitaciones, una cocina con office y dos baños, calefacción individual y suelos de parquet.

Es una segunda planta sin ascensor, en una comunidad pequeña con zona de aparcamiento privada.

En el precio está incluido un garaje cerrado para dos coches, con un cabrete para que aproveches todo el espacio como a ti te gusta.

Situado en Peñacastillo, zona bien comunicada con transporte urbano, Astibus, tren y conexiones a todas las autovías.

A un paso de varios Institutos y del Centro Comercial Peñacastillo, sitio de referencia de la ciudad y alrededores con cines, moda, ocio, restaurantes y un hipermercado Carrefour.