

## Servicios Inmobiliarios Valle

C/ Elena Soriano 2 Suances

Teléfono: 649577518

Teléfono 2: 0

e-mail: nieves@serviciosinmobiliariosvalle.com

e-mail 2: nievalle@yahoo.es

Referencia: 1478

Tipo inmueble: Dúplex

Operación: Venta

Precio: **92.329** €

Estado: Buen estado



Dirección: Sainz y Trevilla

Planta: 2

Población: Guarnizo

Provincia: Cantabria

Cod. postal: 39611

Zona: Guarnizo

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente		

M² construidos: 67 Suelo de: parquet útiles: 57

Agua caliente:individualDormitorios:2Orientación:suroesteBaños:1Aseos:1Exterior/Interior:exterior

## Descripción:

## POSIBLE FINANCIACÓN DEL 100%.

Ven a visitar este luminoso dúplex. Tiene salón con cocina americana y un aseo en la planta baja y 2 habitaciones y el baño principal en el bajocubierta.

Es un 2º piso sin ascensor.

Está situado en Guarnizo, localidad perteneciente a El Astillero, con colegio e instituto. Muy cerca de Santander, donde puedes llegar en autobús y si lo que quieres es recorrer el resto de la comunidad, llega a la autovía, la tienes a un paso.